ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 399

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Lokacijske informacije (ugotavljanje pravičnega ravnovesja med javnim in zasebnim interesom)

Dne 27. 2. 2025 je bil v glasilu Slamniku objavljen članek z naslovom »Pojasnilo Občine Domžale v zvezi z zemljišči v Poslovni coni Želodnik«. V okviru članka je bilo med drugim navedeno, da je OPN, ki ga je strokovno pripravila občinska uprava na predlog župana pa sprejel Občinski svet, leta 2018, da Ustavno sodišče ni razveljavilo ali odpravilo, pač pa je odločilo le, da je neustaven, ker občina ni pripravila dokumenta o tehtanju javnega in zasebnega interesa. Glede na to, da je Ustavno sodišče Občini Domžale (v nadaljevanju občina) naložilo, da mora pri spremembi namenske rabe izvajati dolžnost upoštevanja ustrezne strokovne podlage ter na tej podlagi in ob upoštevanju konkretnih okoliščin primera presojati ali je s spremembo namenske rabe zagotovljeno pravično ravnovesje med interesi skupnosti in interesi pobudnikov, varovanimi s pravico do zasebne lastnine, zastavljam naslednja vprašanja:

1. Koliko zahtev za izdajo lokacijskih informacij za gradnjo obravnava Občinska uprava občine?

2. Na katera zemljišča oziroma EUP (enoto urejanje prostora) se te lokacijske informacije nanašajo (prosim, da v odgovoru navedete EUP, k.o. in parcelno številko)?

3. Kdo je naročnik posamezne lokacijske informacije in za katere parcele?

4. Ali Občinska uprava pripravlja kakšen delni OPPN ali PIP prostorske izvedbene pogoje za posamezne EUP – enote urejanje prostora in če ga na katere parcele oz. na katero (EUP) območje se nanaša?

5. Ali so posamezni zasebni investitorji podali pobude za pripravo OPPN oz. PIP za posamezne EUP in na katerih območjih?

6. Katere dodatne posege v prostor bo občina zahtevala od investitorja v primeru delne ali celotne priprave OPPN in PIP, da bo lahko investitor umestil objekte v prostor?

7. Pod kakšnimi pogoji se lahko investitor, v primeru delne spremembe ali spremembe OPPN priključi na obstoječo komunalno opremo?

8. Ali občina pripravlja kakršnokoli zamenjavo občinskih zemljišč s potencialnim investitorji? Če je odgovor pozitiven, prosim obrazložite s katerim investitorjem in kaj namerava ta investitor postaviti na tem zemljišču ter vljudno prosim, da navedete za katera zemljišča gre!

9. Glede na to, da iz odgovora občine, ki je bil objavljen v glasilu Slamnik izhaja, da so zemljišča, ki so zazidljiva v Občini Domžale redka dobrina in da je z njimi treba ravnati gospodarno ter da bo Občina odločala na podlagi strokovne podlage o umestitvi posameznih dejavnosti v prostor ter pri tem tehtala javni in zasebni interes mi prosim odgovorite kakšno je stališče občine Domžale o umestitvi istovrstnih konkurenčnih dejavnosti v njihovo neposredno bližino, pri čemer bi dodatna umeščanje in podvajanja istovrstnih dejavnosti in objektov enake ali podobne namenske rabe lahko imelo negativne vplive na okolje in prometno varnost? Še posebej v povezavi z veljavnim OPN Občine Domžale v katerem se je občina zavezala, da bo

posebno pozornost posvetila prestrukturiranju in revitalizaciji degradiranih območji oziroma, da z umeščanjem novih dejavnosti ne bo v prihodnosti ustvarjala nova degradirana območja.

10. Ali je občina naročila novo Prometno študijo za območje Kopališke ceste, ki predstavlja glavno vpadnico v Domžale. Zadnja je bila narejena še pred postavitvijo servisa za točenje goriva (Petrol), povečanega prometa s tovornimi vozili (Preza), povečanega števila prodaje avtomobilov (Avto prodaja Škerjanec), novega gospodarskega subjekta, ki izvaja tehnične preglede (LoGo) in vpliva postavitve novega bazena, dejstvo je, da bo vse našteto povečalo obremenitev prometa in poslabšalo prometno varnost. Če ne, kakšni so razlogi za to?

11. Ali namerava občina slediti v skladu z zavezami v OPN k uravnoteženemu in trajnostnemu prostorskemu razvoju z umeščanjem tistih dejavnosti ter objektov v prostor, ki bodo izboljševali kakovost in kvaliteto bivanja krajanov? Ali bo zgolj sledila željam in zahtevam posameznih investitorjev, ki mnogokrat zasledujejo zgolj kratkoročne interese kapitala, pri tem pa mnogokrat za njimi ostanejo le degradirana območja, ki ne služijo več nikomur?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): mag. Tomaž Deželak /SDS/

POSREDOVANO NA: e- pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

1. Koliko zahtev za izdajo lokacijskih informacij za gradnjo obravnava Občinska uprava občine?

Pravna podlaga za izdajo lokacijske informacije je 279. člen Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24; ZUreP-3). Lokacijska informacija ima naravo potrdila iz uradne evidence in vsebuje podatke o namenski rabi prostora iz veljavnih prostorskih aktov, podatke o obstoju drugih javnopravnih dejstev v prostoru in podatke o pravnih režimih.

Na Občino Domžale je letno podanih okoli 1.000 vlog za izdajo lokacijske informacije.

2. Na katera zemljišča oziroma EUP (enoto urejanje prostora) se te lokacijske informacije nanašajo (prosim, da v odgovoru navedete EUP, k.o. in parcelno številko)?

Zahtevki za izdajo lokacijskih informacij se nanašajo na zemljišča na celotnem območju občine Domžale.

3. Kdo je naročnik posamezne lokacijske informacije in za katere parcele?

Naročnik izdaje lokacijske informacije je lahko kdorkoli (fizične ali pravne osebe), ne glede na lastništvo zemljišč ali izdano pooblastilo.

4. Ali Občinska uprava pripravlja kakšen delni OPPN ali PIP prostorske izvedbene pogoje za posamezne EUP – enote urejanje prostora in če ga na katere parcele oz. na katero (EUP) območje se nanaša?

Občina Domžale letno prejme nekaj pobud za začetek postopka občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPPN), nekateri od njih se nanašajo tudi na manjše območje urejanja, kot je opredeljeno območje OPPN oziroma na del enote urejanja prostora (t.i. delni OPPN). Pri OPPN, ki obravnavajo manjše območje od celotne enote

urejanja prostora (EUP), so trenutno v pripravi OPPN za vzhodni del območja RA-38. V pripravi so tudi spremembe in dopolnitve OPPN za območje Opekarna Radomlje 1, ki se nanašajo le na del območja že veljavnega OPPN.

Prostorske izvedbene pogoje za posamezne EUP je možno spreminjati v postopku sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPN) ali s postopkom lokacijske preveritve. Občina Domžale je v postopku prvih sprememb in dopolnitev OPN, katerih tema so tudi spremembe nekaterih prostorskih izvedbenih pogojev za posamezne EUP. Glede lokacijskih preveritev je aktiven en postopek lokacijske preveritve, ki se nanaša na spremembo prostorskih izvedbenih pogojev, in sicer na območje EUP JR-16.

5. Ali so posamezni zasebni investitorji podali pobude za pripravo OPPN oz. PIP za posamezne EUP in na katerih območjih?

Priprava OPPN se začne na podlagi pobude oseb zasebnega ali javnega prava. Občina Domžale letno prejme nekaj pobud za začetek postopka OPPN. Poleg OPPN, ki so že v pripravi, je bilo podanih še nekaj pobud na območju Domžal, Ihana, Vira in Zaboršta.

6. Katere dodatne posege v prostor bo občina zahtevala od investitorja v primeru delne ali celotne priprave OPPN in PIP, da bo lahko investitor umestil objekte v prostor?

Natančen obseg strokovnih podlag se oblikuje v času priprave OPPN. V kolikor se vprašanje nanaša na območje Poslovne cone Želodnik, je na širšem območju Želodnika več varovanih območij, za katere je verjetno, da bo potrebno pripraviti strokovne preveritve.

7. Pod kakšnimi pogoji se lahko investitor, v primeru delne spremembe ali spremembe OPPN priključi na obstoječo komunalno opremo?

Pogoje določa upravljavec posamezne infrastrukture glede na razpoložljive kapacitete in tehnično stanje posamezne infrastrukture.

8. Ali občina pripravlja kakršnokoli zamenjavo občinskih zemljišč s potencialnim investitorji? Če je odgovor pozitiven, prosim obrazložite s katerim investitorjem in kaj namerava ta investitor postaviti na tem zemljišču ter vljudno prosim, da navedete za katera zemljišča gre!

Občina trenutno ne vodi postopkov, v katerih bi šlo za večje menjave zemljišč. Posamezne menjave se nanašajo na manjša zemljišča, med katerimi je večina od njih potrebnih za urejanje statusa javnih površin.

9. Glede na to, da iz odgovora občine, ki je bil objavljen v glasilu Slamnik izhaja, da so zemljišča, ki so zazidljiva v Občini Domžale redka dobrina in da je z njimi treba ravnati gospodarno ter da bo Občina odločala na podlagi strokovne podlage o umestitvi posameznih dejavnosti v prostor ter pri tem tehtala javni in zasebni interes mi prosim odgovorite kakšno je stališče občine Domžale o umestitvi istovrstnih konkurenčnih dejavnosti v njihovo neposredno bližino, pri čemer bi dodatna umeščanje in podvajanja istovrstnih dejavnosti in objektov enake ali podobne namenske rabe lahko imelo negativne vplive na okolje in prometno varnost? Še posebej v povezavi z veljavnim OPN Občine Domžale v katerem se je občina zavezala, da bo

posebno pozornost posvetila prestrukturiranju in revitalizaciji degradiranih območji oziroma, da z umeščanjem novih dejavnosti ne bo v prihodnosti ustvarjala nova degradirana območja.

Gradnje v prostoru so praviloma odvisne od investicijskih namer. Dopustne gradnje oziroma vrste dejavnosti določajo izvedbeni prostorski akti. V pogovorih s potencialnimi investitorji Občina Domžale zagovarja uravnotežen razvoj na območju celotne občine.

10. Ali je občina naročila novo Prometno študijo za območje Kopališke ceste, ki predstavlja glavno vpadnico v Domžale. Zadnja je bila narejena še pred postavitvijo servisa za točenje goriva (Petrol), povečanega prometa s tovornimi vozili (Preza), povečanega števila prodaje avtomobilov (Avto prodaja Škerjanec), novega gospodarskega subjekta, ki izvaja tehnične preglede (LoGo) in vpliva postavitve novega bazena, dejstvo je, da bo vse našteto povečalo obremenitev prometa in poslabšalo prometno varnost. Če ne, kakšni so razlogi za to?

Zaključki prometne študije, ki je bila za celotno območje občine Domžale izdelana v letu 2006, še vedno niso realizirani, nova prometna študija ni bila naročena.
Kapacitetna študija križišč na Kopališki cesti je bila izdelana v maju 2018 ter jo je izdelal izvajalec Provia d.o.o., Kranjska cesta 224, Naklo. Ocenjujemo, da nova študija ni potrebna ob predpostavki, da se bodo uredila vsa tri križišča preuredila v krožišča vključno s krožiščem v priključku AC Domžale.

11. Ali namerava občina slediti v skladu z zavezami v OPN k uravnoteženemu in trajnostnemu prostorskemu razvoju z umeščanjem tistih dejavnosti ter objektov v prostor, ki bodo izboljševali kakovost in kvaliteto bivanja krajanov? Ali bo zgolj sledila željam in zahtevam posameznih investitorjev, ki mnogokrat zasledujejo zgolj kratkoročne interese kapitala, pri tem pa mnogokrat za njimi ostanejo le degradirana območja, ki ne služijo več nikomur?

Občina Domžale se zavzema za uravnotežen in trajnostni razvoj občine ter izboljševanju kvalitete bivanja v občini, kar je poudarjeno tudi v določilih OPN in drugih strateških dokumentih občine. V primeru izkazanih investicijskih namer na posameznem območju, občina usmerja investitorje k izpolnjevanju zapisanih zahtev.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 400

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: V zadnjih letih je bilo ukinjenih kar nekaj ekoloških otokov. Zato na številnih in obsežnih območjih v občini ekoloških otokov ni ali pa so zelo oddaljena. Na obstoječih pa je velikokrat opaziti hitro in popolno zapolnitev pa tudi nered, ki zelo kazi okolico. Ker se žal količine plastične in kartonske embalaže zaradi pretiravanja pakiranih izdelkov v trgovinah in povečane prodaje na domu izjemno povečujejo, obstoječi ekološki otoki ne zadoščajo. Zato predlagam, da občina in komunalno podjetje takoj pričneta z izgradnjo večjega število novih ekoloških otokov.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: e-pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja in JKP Prodnik d.o.o.

VSEBINA ODGOVORA: Na območju občine Domžale, je trenutno postavljenih 126 ekoloških otokov, lokacije le teh pa so razporejene po vseh krajevnih skupnostih. V zadnjih 4-ih letih je bilo postavljenih 6 novih ekoloških otokov in sicer Zelena pot Domžale, Prešernova ul. na Hudem, Podrečje – vzhod, Preserje – Roje, Zaboršt – Krumperška ulica in Selo pri Ihanu.

Ekološki otoki so namenjeni zbiranju papirja in stekla, na nekaterih otokih pa so postavljeni tudi zabojniki za še uporabna oblačila ter zabojniki za odpadno elektronsko in električno opremo. Lokacije ekoloških otokov ter vrsto zabojnikov na posameznih ekoloških otokih, so objavljene na spletni strani JKP Prodnik d.o.o..

Postavitev novih ekoloških otokov je odvisna od potreb ter predlogov prebivalcev posameznega območja, kjer le teh ni v bližini ter možnosti lociranja le tega (zemljišče v lasti Občine Domžale, neoviran dostop s komunalnimi vozili, ipd.).

Plastična embalaža spada med odpadke, ki jih na podlagi veljavnih državnih ter občinskih predpisov, izvajalec gospodarske javne službe, prevzame pri uporabnikih (zabojniki z rumenim pokrovom). V primeru, da ima gospodinjstvo zabojnik, katerega velikost ne ustreza njihovim potrebam, ga lahko brezplačno zamenja za večjega ali manjšega.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 401

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Naj najprej pohvalim izjemno hitro, organizirano in prijazno delo Laboratorija za odvzem krvi v ZD Domžale. K temu veliko prispeva števec za naročanje in prednostna obravnava ranljivih in otrok. Še posebej v času številnih obolenj je njihova obremenjenost izjemna, število pa že v dopoldanskem času dosega več kot 300 odvzemov. Vendar pa so izjemno neugodne in nevzdržne razmere čakalnici, saj je čakajočim na voljo ozek, neprezračen in neosvetljen hodnik, kjer se na majhnem prostoru gnete preveliko število čakajočih, številni med njimi so bolni, kar lahko privede do medsebojne okužbe. Čakalnica je tudi prehodna, preko nje poteka dostop do številnih drugih oddelkov in zdravnikov. Sprašujem: ali vodstvo Zdravstvenega doma načrtuje preselitev ali ureditev laboratorija na bolj primerni in »zdravi« lokaciji? V zadnjih letih so nove prostore na primernejših lokacijah dobile že številne dejavnosti, tako da bi bila dobrodošla tudi ureditev razmer za delovanje izjemno obleganega Laboratorija.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: e-pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Zdravstveni dom Domžale

VSEBINA ODGOVORA: Za pomoč pri pripravi odgovora smo prosili ZD Domžale in njihov odgovor posredujemo v nadaljevanju:

»Spoštovani.

Zdravstveni dom Domžale se s prostorsko problematiko sooča, nanjo opozarja in jo skupaj z občinami ustanoviteljicami poskuša reševati že skoraj 10 let. Vodstvo Zdravstvenega doma ob tem samo ves čas išče možne rešitve. Staro hišo ves čas prenavlja znotraj obstoječe kvadrature, da zagotovi vsaj delno ustrezne prostore številnim ambulantam, zagotovilo je nakup novih dodatnih prostorov v neposredni bližini glavne stavbe, ter najelo nujno potrebne prostore za izvajanje storitev za najbolj ranljivo populacijo otrok in mladostnikov.

Zaradi večkrat izpostavljene prostorske stiske, o kateri smo sedanje svetnike občine Domžale v letu 2023 seznanili tudi osebno, ko smo jih povabili v naše prostore, je seveda tudi nujno potrebno povečanje prostora za diagnostični laboratorij, saj se je število pacientov in preiskav v tem času močno povečalo. Vendar je prenova laboratorija zahtevnejša od prenov manjših ambulant zaradi velikosti potrebnega prostora in optimizacije delovnih procesov, kar zahteva bistveno več kapacitet od razpoložljivih prostorov v stari stavbi ZD Domžale. Možnosti širitve čakalnice praktično ni. Problematiko čakalnice poskušamo reševati zato na druge načine: uvedli smo naročanje na termine za odvzem krvi, vendar tega pacienti niso sprejeli, v čakalnici smo uredili dodatno prezračevanje in z oznakami označili zaželeno razdaljo med pacienti, z uporabo številk za sprejem in odvzem krvi pacientom podamo informacijo o vrstnem redu obravnave, kar omogoči, da se pacient umakne iz neposredne bližine, čaka nekoliko oddaljeno in se približa laboratoriju šele, ko se približa njegova številka.

Za zagotavljanje zadostnih prostorov je vsak Javni zdravstveni zavod odvisen od svojih ustanoviteljev, tako na primarni, kot na sekundarni ravni, saj financiranje izvajanja zdravstvenih dejavnosti ne zajema tudi stroškov za zagotavljanje infrastrukture in Javni zdravstveni zavodi tudi ne morejo biti lastniki nepremičnin. Zato je odgovor na svetniško vprašanje lahko žal le ta, da možnosti selitve laboratorija na nek nov prostor trenutno vodstvo zdravstvenega doma ne vidi, saj nimamo in tudi občine ustanoviteljice nimajo na razpolago nobenih razpoložljivih prostorov. Predvidena je selitev laboratorija kot ene od glavnih dejavnosti, v prostore bodočega prizidka k zdravstvenemu domu. To bo v najboljšem primeru šele čez štiri leta.

Zato je vodstvo zdravstvenega doma v vmesnem času, ko čakamo na dokončno rešitev, ves čas prisiljeno v iskanje začasnih rešitev, ki nikakor niso optimalne. Že nekaj časa seveda iščemo tudi rešitev za diagnostični laboratorij, kako bi npr. znotraj obstoječih prostorov preselili določene ambulante in določen del laboratorija. Trenutno preigravamo predlog, da centralno naročilno točko z 10 zaposlenimi izselimo iz zdravstvenega doma Domžale in jih preselimo v kontejner pred zdravstvenim domom! Gre za nehvaležno izbiro med slabimi rešitvami, ki so vse začasne in seveda tudi povezane z dodatnimi stroški. Žal se vodstvo zdravstvenega doma zaradi mnogokrat izpostavljene prostorske stiske mora odločati na način, da med slabimi možnostmi izbira tisto, ki je še najmanj slaba za zaposlene in za delovanje zdravstvenega doma oziroma za izvajanje storitev za paciente.

Opozoriti moramo še na dodaten in zelo pomemben argument proti selitvi laboratorija izven stavbe ZD, in sicer, da je laboratorijska dejavnost centralna storitev, tesno povezana z delovanjem družinskih, otroških, ginekoloških, specialističnih in drugih ambulant in mora biti čim bliže tem ambulantam, najbolje znotraj iste stavbe, da po pregledu lahko opravijo tudi laboratorijsko storitev. V nasprotnem primeru klinične poti niso ustrezne, ogromno število pacientov bi moralo za izvedbo laboratorijske storitve oditi po pregledu na neko drugo lokacijo. To je za paciente prav tako ali pa še bolj neugodno. Selitev laboratorija bi pomenila tudi selitev zahtevne diagnostične, laboratorijske opreme oziroma aparatur, kar za delovanje le-teh ni zaželeno in zahteva tudi posebne instalacije. Zaradi vseh opisanih razlogov zdravstveni dom Domžale ne razmišlja o selitvi diagnostičnega laboratorija na neko drugo lokacijo. Diagnostični laboratorij se bo preselil, ko bodo izgrajeni novi prostori za zdravstveni dom Domžale. Resnično upamo, da bo po več letih prizadevanj vendarle do tega tudi prišlo.

Prijazen pozdrav

mag. Renata Rajapakse, dr.med., spec.

Direktorica«

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 402

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Koliko je v celoti (izdelava projekta, gradnja, ureditev okolice, oprema) stala prenova/ novogradnja ali nadomestna gradnja novega vadbenega prostora na mestu nekdanjega šotora v Športnem parku Domžale? Ali se je projektant oziroma arhitekt posvetoval o funkcionalnosti in potrebah z bodočimi uporabniki/športniki vadbenega prostora in katere predloge je upošteval, katerih pa ne?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: e-pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

ODGOVOR: Ker investicija še ni v celoti zaključena, poteka urejanje zunanje ureditve z zasaditvijo in potrjevanje končne situacije izvajalca gradbeno-obrtniških del, o točni končni vrednosti investicije še ne moremo govoriti, se bo pa ta gibala v vrednosti okoli 1.900.000,00 EUR z DDV. V omenjenem znesku so vključena vsa gradbeno-obrtniška dela, zunanja ureditev, izdelava priključkov na infrastrukturna omrežja, notranja oprema, projektna in investicijska dokumentacija ter inženirske storitve.

Projektanti nadomestne gradnje so v fazi izdelave projektne dokumentacije sledili umeritvam investitorja po možnosti izvajanja čim širšega spektra športnih dejavnosti, ob tem pa so upoštevali zakonodajo s področja projektiranje, rabe energije ter v osnovi izhodišča prostorske ureditve predmetne lokacije. Bodoči uporabniki/športniki v fazi projektiranje niso bili v celoti poznani, zato vseh bodočih uporabnikov prostora ni mogoče upoštevati pri izdelavi projektne dokumentacije. So pa bile upoštevane usmeritve, da se v objektu omogoči vadba športnih panog odbojka, nogomet, košarka, badminton in kotalkanje, ob tem, da je za določene kategorije športnih panog možno izvesti tudi uradna tekmovanja.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 403

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Sprememba Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem omogoča dodelitev stanovanj tudi osebam s stalnim bivališčem v drugem kraju, kar naj bi prispevalo, da bi imele občina za uresničevanje družbenih in razvojnih možnosti več priložnosti pri privabljanju deficitarnih kadrov. Ali preprosteje: ali bo na takšen način Občina Domžale in morda tudi kako drugače konkretno pomagala Domu za upokojence, ki se sooča z izjemno kadrovsko stisko in pomanjkanjem številnih zaposlenih (negovalci, medicinske sestre, tehnično osebje), kar posledično pomeni prazne in nezasedene postelje zaradi pomanjkanja kadra?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: e-pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Dom upokojencev Domžale je javni zavod, katerega ustanoviteljica je država, ki je kot taka dolžna poskrbeti za pogoje delovanja svojih javnih zavodov. V okviru reševanja kadrovske problematike je bil s strani javnega zavoda na ustanovitelja podan predlog, da se za potencialne zaposlene zagotovi namestitev v samem zavodu (začasno in pod določenimi pogoji), vendar za predlog ni bilo pridobljeno soglasje. Občina Domžale delovanje Doma upokojencev podpira v okviru možnosti in pristojnosti lokalnih skupnosti.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 404

VRSTA: Pobuda

VSEBINA: Na parkirišču pri tržnici občasno nastajajo veliki zastoji, ki povzročajo tudi več kot 15 minutno čakanje na izvoz. Očitno je razlog za to prometna preobremenjenost in težave pri vključevanju vozil na Karantansko cesto. Predlagam, da se uredi možnost še enega izvoza iz omenjenega parkirišča, bodisi mimo zdravstvenega doma, bodisi na Ljubljansko cesto.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: e-pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: V oktobru 2024 smo na naslovu Mestni trg, kjer že deluje parkirišče, dobavili, vgradili in vzpostavili dodatno blagajno ter vstopni in izstopni sistem za parkiranje, kjer imajo obiskovalci parkirišča pri tržnem prostoru možnost izhoda poleg izhoda na Karantansko cesto tudi mimo zdravstvenega doma.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 405

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Prosim za odgovor, kdo je bil naročnik spletne ankete o zadovoljstvu občanov, ki je potekala pretekli mesec v organizaciji Nina medije. Pri tem je bil uporabljen grb Občine Domžale, zato predvidevam, da je bila naročnik občina in prosim za poročilo o njenih rezultatih.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: e-pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Občina Domžale v preteklem mesecu ni naročila ankete o zadovoljstvu občanov.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 406

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Ali je bila iz republiških gradiv in dokumentov res izločena gradnja povezovalke Želodnik – Preserje. Kakšno je stališče vodstva Občine Domžale v zvezi s tem?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: e-pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Vlada Republike Slovenije, je dne 29. aprila 2004, sprejela Uredbo o državnem lokacijskem načrtu za glavno cesto Želodnik – Mengeš – Vodice na odseku Želodnik – Mengeš z obvoznico Mengeš. Državni lokacijski načrt je izdelal LUZ d.d., Ljubljana, pod št. projekta 5025, aprila 2004. Na podlagi sprejete uredbe, je pooblaščen za izdelavo projektne dokumentacije, odkupe ter pridobitev gradbenega dovoljenja za celoten odsek glavne ceste Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji (DARS). Ukrep: Navezava Gorenjska – Štajerska (koda Ro 13.1); Želodnik – Mengeš – Vodice, je uvrščen tudi v Resoluciji o nacionalnem programu razvoja prometa v Republiki Sloveniji za obdobje do leta 2030 (ReNPRP30) in sicer je priprava predvidena med leti 2016-2019 ter izvedba med 2016-2020 ter 2023-2030. Za odsek Želodnik – Mengeš, je bila izdelana projektna dokumentacija v letu 2012. Po podatkih DARS-a, je na omenjeni trasi pridobljenih že več kot 90 % vseh zemljišč. Projektno dokumentacijo je potrebno novelirati, sredstva za novelacijo projektne dokumentacije, pa mora na podlagi sprejete uredbe, zagotoviti DARS. Na podlagi pridobljenih informacij, DARS teh sredstev ni predvidel v letošnjem letu, zato je Občina Domžale že v lanskem letu zaprosila za sestanek s predstavniki Direkcije RS za infrastrukturo (DRSI) ter DARS-a, ki je bil izveden v januarju 2025, na DRSI in DARS pa je bila v januarju poslana tudi prošnja oz. poziv k čimprejšnji novelaciji projektne dokumentacije ter uvrstitvi projekta v NRP Ministrstva za infrastrukturo.

Občina Domžale, bo zaradi strateškega pomena izgradnje povezovalke, še naprej apelirala na pristojne institucije k nadaljevanju aktivnosti ter čimprejšnji realizaciji ter izvedbi povezovalke Želodnik – Mengeš.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 407

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Kako potekajo dogovori v zvezi z gradnjo oziroma obnovo Doma upokojencev Domžale?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: e-pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: V povezavi s prostorsko stisko oz. gradnjo/obnovo Doma upokojencev Domžale sta bila v zadnjem obdobju izvedena dva sestanka z vodstvom Doma upokojencev Domžale, Občino Domžale in predstavniki Ministrstva za solidarno prihodnost. Dogovorjeni so bili določeni koraki za izvedbo aktivnosti, vendar je projekt v tako zgodnji fazi načrtovanja in obstaja še preveč neznank, da bi bilo mogoče podati bolj konkreten odgovor. Ko bodo informacije bolj dorečene, bo seveda o tem mogoče informirati tako svetnike kot širšo javnost.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 408

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Ali je bila pred začetkom izvedbe projekta izposoje koles in izgradnje stojal izvedena kakšna študija o pričakovani uporabi in potrebah občanov v zvezi s tem? Kolikšna je vrednost investicije, preračunano na eno kolo?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: e-pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Pred začetkom je bila izvedena izdelava investicijske dokumentacije za izgradnjo sistema za avtomatsko izposojo koles, upravljanje in vzdrževanje sistema in upravljanje Centra trajnostne mobilnosti, izdelovalec DIIP-a je bil JHP, projektne rešitve, d.o.o. Vrednost investicije dobave 40 navadnih in 10 električnih koles ter izgradnje 10 postaj je bila 309.880,00 EUR z DDV, kar pomeni 6.197,60 EUR z DDV na posamezno kolo. Vrednost ne vključuje rednih stroškov upravljanja, vzdrževanja in rednih popravil koles.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 409

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: V trenutni situaciji je razumna položnica ogrevanja za občane izjemnega pomena. Velik del občine, zlasti večji stanovanjski objekti in javni zavodi, so odvisni od plina in izjemno visokih cen zanj. Energetski zakon tudi predvideva, da po zaključku koncesij za plinska omrežja, le teh ne bo več mogoče podaljšati. Kdaj se izteče koncesija za Občino Domžale? Kako bo občina pomagala občanom in javnim zavodom pri prehodu na nove energente? Imamo pripravljeno strategijo za občino?

S tem v zvezi sprašujem tudi ali vodstvo občine načrtuje nadaljevanje sofinanciranja energetske sanacije in preusmeritve načina ogrevanja večjih objektov in javnih zavodov? Kako bo občina spodbujala izgradnjo skupnostnih sončnih elektrarn na strehah objektov v svoji lasti?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Matej Oražem /Lista Mateja Oražma/

POSREDOVANO NA: e-pošto dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Koncesija za plinsko omrežje se izteče leta 2032.

Občina je od države na razpisu že pridobila sredstva za izgradnjo sončnih elektrarn na strehah javnih objektov. Projekt se že izvaja.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 410

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Kaj so razlogi in kam se bo širila modra cona v Ulici Ivana Pengova v naselju Bistra?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Boštjan Deželak /LTD-Lista za vse generacije/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

Odgovor županje posredovan ustno na seji.

VSEBINA ODGOVORA: Na pobudo stanovalcev soseske Bistra je v sredo, 5. marca 2025, na Občini Domžale potekalo srečanje s predstavniki blokov, ki so predstavili problematiko parkiranja v soseski Bistra na javnih površinah t.j. površinah, ki so v skladu z zakonodajo opredeljene kot površine, katerih raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem in katerih prometno ureditev na podlagi pooblastila iz Zakona o cestah (Zces-2) določa občinski upravni organ za ceste. S predstavniki smo na srečanju prišli do skupnih rešitev, s katerimi so se strinjali tudi predstavniki blokov. Kasneje se je izkazalo nasprotovanje dela stanovalcev. Občina Domžale kot občinski upravni organ za ceste do nadaljnjega ne bo spreminjala prometne ureditve.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 411

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: V Dragomlju bo Javni stanovanjski sklad gradil 130 stanovanj. Prosim za informacijo ali bo občina Domžale pristopila s sodelovanju v smislu gradnje neprofitnih stanovanj za mlade, ki si rešujejo prvi stanovanjski problem? Tudi nekatera občinska stanovanja so stara. Kakšna je stanovanjska strategija v občini Domžale?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Frančiška Rožič Novak /NSi/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Občina in predstavniki Javnega sklada RS so se dne, 9. 4. 2025 srečali na sestanku na temo morebitne gradnje stanovanj, tudi za mlade, na območju novi Dragomelj.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 412

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Občani so me opozorili na ruševine ob Kamniški Bistrici, kjer je na naslovu Podrečje 42, nekoč stala stanovanjska zgradba, ki je bila pred enim letom porušena. Izvajalec rušenja ali lastnik bi morala ruševine pospraviti, saj močno kazi okolje. Ali je občina koga in kdaj na to opozorila?

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Frančiška Rožič Novak /NSi/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Občina Domžale je bila o stanju na naslovu Podrečje 42, kjer je bila v juniju 2023 porušena stanovanjska stavba, obveščena dne 17. 8. 2023 s strani občana. Po prejemu prijave je Občinski inšpektorat Občine Domžale dne 20. 9. 2023 zadevo, skladno s pristojnostmi, odstopil Gradbeni in geodetski inšpekciji pri Inšpektoratu Republike Slovenije za naravne vire in prostor (št. zadeve 061-56/2023-2), saj je ravnanje z ruševinami po rušenju objekta v njihovi pristojnosti.

Občina Domžale nima pristojnosti za ukrepanje v primeru neodstranjenih ruševin po rušitvi objekta, zato je postopek v nadaljnjo obravnavo prevzela pristojna državna inšpekcija.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 413

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Ali je možna razširitev pločnika na Potočnikovi ulici (od križišča Rojske ceste do križišča Sejmiške in Potočnikove (mostu pri elektro))?

Pobuda: Razširitev pločnika na eni strani ceste (od prehoda za pešce na Rojski cesti pa do križišča Sejmiške s Potočnikovo ulico. Pločnik je trenutno širok pol metra in v zelo slabem stanju. Pobuda je za razširitev vsaj 1 metra, oziroma odstranitev obstoječega pločnika in s talnimi označbami označit pot za pešce (cenovno ugodneje). Pobuda je pa na mestu, ker se v ulici delajo gradbena dela na pločnikih in cesti zaradi menjave vodomerov.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Gregor Stanek /Irk-Lista Renate Kosec-Lista povezovanja in sodelovanja/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Potočnikova ulica kjer JKP Prodnik d.o.o. izvaja gradbena in strojno inštalacijska dela za zamenjavo hišnih vodomerov je v slabem stanju. Potrebna je celotna rekonstrukcija cestišča (vozišče in pločniki), ki pa presega dela rednega vzdrževanja cest. Do rekonstrukcije Potočnikove ulice je možna uporaba hodnika za pešce na levi strani Potočnikove ulice, ki je širine 1 m na nekaterih odsekih tudi več.
Oddelek za komunalne zadeve je za pripravo proračuna v letih 2026 in 2027 predlagal, da se za v prihodnje v NRP-je umestijo ulice na katerih se trenutno izvajajo dela zamenjave obstoječih priključkov, ter so potrebne obnove.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 414

VRSTA: Pobuda

VSEBINA: Pravočasno obveščanje ljudi o delu

Pobuda: V izogib slabe volje, prosim tako kot smo dobili listek o očitanju vodomera v nabiralnik, da se obvesti tudi stanovalce, kdaj se bo delalo in kopalo po njihovih parcelah ter v hišah. Hiše so odklenjene, da lahko delajo, ljudje pa v službah, ker tako na hitro ne dobijo dopusta. Bilo bi manj problemov.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Gregor Stanek /lrk-Lista Renate Kosec-Lista povezovanja in sodelovanja/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: JKP Prodnik d.o.o.

VSEBINA ODGOVORA: Na podlagi svetniške pobude št. 414 vam v nadaljevanju pošiljamo pojasnila glede izvajanja investicijsko vzdrževalnih del na vodovodnem in kanalizacijskem omrežju ter komunikacije z uporabniki v zvezi s tem.

V občini Domžale ima Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o. kot upravljavec javnega vodovoda nalogo svojim uporabnikom zagotavljati zdravstveno ustrezno pitno vodo, pri čemer je podjetje za doseganje visoke stopnje varnosti vodooskrbe skladno s 4. členom Odloka o oskrbi s pitno vodo (v nadaljevanju Odlok) dolžno izvajati redno tekoče vzdrževanje javnega vodovodnega omrežja ter javno vodovodno in kanalizacijsko infrastrukturo, kot tudi vodovodne hišne priključke (v nadaljevanju HP) periodično obnavljati. Vsi stroški investicijskega vzdrževanja vodovodnih HP v celoti bremenijo upravljavca in se pokrivajo z naslova zbrane omrežnine, kar pomeni, da lastniki objektov v vezi s tem ne nosijo nikakršnih dodatnih finančnih bremen.

Obnove vodovodnega omrežja se načrtujejo sistematično, v sodelovanju med občinami in podjetjem Prodnik, glede na stanje omrežja, objektov in naprav, morebitne gradnje nove infrastrukture ali potrebne posege v cestišča s strani občine in seveda razpoložljiva finančna sredstva. Ob obnovi glavnega vodovoda se vedno izvede tudi obnova vodovodnih hišnih priključkov (v nadaljevanju HP) ter po potrebi sanira kanalizacija in sicer točkovno ali pa se jo v celoti zamenja. Obnove vodovodnih HP se v posameznih primerih izvajajo tudi samostojno, brez obnove glavnih vodov javnega vodovoda.

Uporabnik, priključen na javni vodovod, je skladno z 9. členom Odloka zavezan, da upravljavcu dovoli dostop do svojega vodovodnega priključka in da na njem dovoli vsakršno izvedbo vzdrževalnih del, vključno z njegovo obnovo. Upravljavec je dolžan vsa tekoča in tudi investicijska vzdrževalna dela izvesti kvalitetno, strokovno pravilno, po končanju del pa vzpostaviti prvotno stanje in v primeru povzročene škode le to povrniti.

Planiranje in izvedba

Planiranje obnov vodovodnih HP zahteva usklajevanje strokovnih služb Prodnika in oddelkov oz. služb Občine Domžale, pri čemer je potrebno upoštevati dvoje:

- prioritete glede na dotrajanost vodovodnih HP (življenjska doba, število napak oziroma okvar) in posledično visoke vzdrževalne stroške,

- občinske plane glede obnov javne vodovodne in kanalizacijske infrastrukture ter gradnje nove komunalne infrastrukture (predvsem kanalizacije), obnavljanja cest in pločnikov ter eventualne hkratne gradnje ali obnove drugih javnih omrežij (elektrika, telekomunikacije, plin).

Vodenje investicijsko vzdrževalnih del na vodovodnih HP poteka v naslednjih korakih:

- Predhodni pregled obstoječega vodovodnega HP, ki ga predstavnik upravljavca vodovodnega omrežja (Prodnik) izvede skupaj z lastnikom objekta na njegovem zemljišču/nepremičnini, vključno z obstoječim vodomernim jaškom, ki je pri starejših vodovodnih HP večinoma vgrajen v samem objektu;

- S strani Prodnika in lastnika objekta predhodno dogovorjena trasa novega vodovodnega HP ter nove lokacije vodomernega jaška (ob robu lastnikovega zemljišča oz. čim bližje meji njegovega zemljišča na javno površino, v kateri poteka javni vodovod), vključno z vsemi pripadajočimi detajli in posebnostmi – o tem je sestavljen zapisnik o ogledu in pridobljeno pisno soglasje lastnika, da se z nameravanimi posegi strinja;

- Na osnovi dogovorjenih prostorskih in tehničnih rešitev novega vodovodnega HP sledi projektiranje in pridobivanje potrebne tehnične dokumentacije za gradbena in montažna dela;

- Prodnik na osnovi projektne dokumentacije in usklajenih popisov del ter ob upoštevanju relevantne zakonodaje na področju javnega naročanja izbere ustreznega izvajalca del in izvajalca strokovnega gradbenega nadzora ter z njima sklene ustrezno pogodbo;

- Po določitvi datuma začetka del in po pogodbeno določeni uvedbi v delo Prodnik pisno obvesti vse uporabnike, ki so na določenem območju planirani za obnovo njihovih vodovodnih HP (bodisi v sklopu oz. sočasno z obnovo javnega vodovoda in kanalizacije v njihovi ulici, bodisi samostojno, t.j. brez sočasne obnove glavnega voda javnega vodovoda) o nameravanih delih in o predvidenih datumih začetka del na konkretni lokaciji ter predvideni časovnici za dokončanje del v ulici;

- O samem začetku del na posamezni mikrolokaciji, torej na naslovu posameznega uporabnika/ njegovega objekta so lastniki objektov neposredno obveščeni s strani izvajalca del (njegovega vodja gradnje/vodje del); predstavnik izvajalca na mestu samem z lastnikom še enkrat pregleda že predhodno dogovorjeno rešitev in z njim dogovori morebitna odstopanja, ki so možna posledica daljšega časovnega odmika od prvega pregleda/ogleda, navedenega v prvi alineji tega odstavka;

- Ker gre pri obnovi vodovodnih HP za dela, ki se v večjem delu izvajajo na zasebnem zemljišču in deloma tudi v samem objektu lastnika, je politika Prodnika oz. njegovega izvajalca glede tega jasna: nobena dela se ne izvedejo brez soglasja in/ali vednosti lastnika, zemljišče (vrt, dvorišče, dovozi, dostopne poti do objekta) se po zaključku del

uredi v prvotno stanje, posegi oziroma prehodi skozi objekt se ustrezno sanirajo, spoj na lokaciji starega vodomernega jaška pa se ustrezno zaključi;

- Strokovne službe Prodnika, ki vodijo projekt obnov vodovodnih priključkov, skupaj z izvajalcem gradbenega nadzora skrbijo za tehnično ustreznost izvedenih del in za usklajevanje odstopanj o predhodno sprojektiranih in dogovorjenih tehničnih rešitev ter reševanje morebitnih reklamacij lastnikov objektov;

- Po zaključku del na posamezni mikrolokaciji se popiše tudi stanje vgrajenega vodomera v obnovljenem oziroma novem vodomernem jašku – s tem dnem začne teči tudi garancijski rok, ki ga po pogodbi zagotavlja izvajalec gradnje in montažnih del.

Obveščanje uporabnikov poteka v več fazah

O načrtovanih gradbenih delih na komunalni infrastrukturi investitor oz. po pooblastilu Občine njegov upravljavec vedno obvesti stanovalce na naslovih, kjer se bodo hkrati z obnovo javne komunalne infrastrukture obnavljali tudi vodovodni HP. Pri izvajanju vseh del se izvajalec drži projektne dokumentacije, ki temelji na predhodnem pregledu obstoječega vodovodnega HP. Upravljavec komunalne infrastrukture se namreč kot navedeno že zgoraj z vsakim lastnikom objekta predhodno vedno dogovori o poteku trase vodovodnega HP od glavnega voda javnega vodovoda do vodomera, vključno z vsemi pripadajočimi detajli in posebnostmi, projektant pa potem dogovorjeno traso in pa vse tehnične detajle projektno obdela ter s tem doseže najustreznejšo in najoptimalnejšo rešitev obnove vodovodnega HP skladno s pravili stroke. Pred začetkom del na zasebnem zemljišču izvajalec z uporabnikom še enkrat preveri glede dogovorjenega poteka HP in lokacije jaška z vodomerom, hkrati pa se dogovori tudi glede termina izvedbe.

S celovitim in večfaznim obveščanjem lastnikov objektov je tako zagotovljena ustrezna komunikacija med lastniki objektov in izvajalcem gradnje ter investitorjem, kar je obenem zagotovilo za kvalitetno gradnjo in zadovoljstvo uporabnikov.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 416

VRSTA: Pobuda

VSEBINA: V prejšnjem Slamniku v članku o 18. redni seji OS Domžale na str. 10 so neresnične trditve:

npr 2. točka DR: Občinski svet Občine Domžale je na prvi obravnavi obravnaval in sprejeli predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za enoto urejanja prostora JS-06. Kar pa ni res ker je bila ta točka DR umaknjena.

in 3. točka DR »Občinski svet Občine Domžale je v skrajšanem postopku obravnaval predlog sprememb in dopolnitev odloka o kategorizaciji občinskih cest in kolesarskih poti. Kar pa ni res ker je bila ta točka DR tudi umaknjena. Prosim za popravek.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Peregrin Stegnar /NSi/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

Odgovor županje posredovan ustno na seji.

VSEBINA ODGOVORA: Lokalno glasilo smo obvestili, da je v Slamniku št. 2, v prispevku o 18. redni seji Občinskega sveta Občine Domžale, prišlo do napake. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora JS-06 in Odlok o kategorizaciji občinskih cest in kolesarskih pot v občini sta bila umaknjena iz dnevnega reda.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 417

VRSTA: Pobuda

VSEBINA: Prometni znak »konec naselja« Turnše v smeri proti Češeniku. Ta znak ni bil postavljen po obnovi cestišča in izgradnji pločnika. Prosim za namestitev.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Peregrin Stegnar /NSi/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Vašo pobudo bomo preverili in v kolikor ugotovimo, da je bil v projektu obnove vozišča predviden, ga bomo namestili.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 418

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Na Kolodvorski cesti med lekarno in trgovino Mercator so vdrti in razmaknjeni tlakovci na voznem pasu. Zanima me ali je še veljavna garancija in kdaj bodo poškodbe odpravljene.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): mag. Bojan Arh /Gibanje Svoboda/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Garancija za Kolodvorsko cesto je potekla. Sanacija betonskih tlakovcev na cestišču Kolodvorske veste se bo pričela v mesecu aprilu.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 419

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Nisem zadovoljen z odgovorom na svetniško pobudo št. 378 glede pobude krajank in krajanov za ponovno umestitev vrtca in širitev OŠ Dob, glede na to, da so uradno vložili pobudo.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Gregor Horvatič /Gibanje Svoboda/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

Odgovor županje posredovan ustno na seji.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 420

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Glede na to, da se bliža odprtje Dnevnega centra na Ljubljanski cesti 85, je na začetku stavbe majhen zelen pas, bi bilo primerno, da se uredi. Tudi pred vstopom v center je polno razpok. Zanima me ali se bo uredil vhod prilagojen invalidom.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Adis Škrijelj /SD/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Zelenica, ki je bila poškodovana zaradi uporabe voznikov v nasprotju s pravili cestnega prometa je bila sanirana. Objekt bo glede uporabe za invalide opremljen v skladu s trenutno veljavnimi predpisi. Razpoke, razen v nujnem obsegu ne bodo sanirane, ker je zemljišče last skupnosti več etažnih lastnikov.

ZAPOREDNA ŠTEVILKA: 421

VRSTA: Vprašanje

VSEBINA: Dovoz do Ljubljanske 87 do 93 naj bi bilo zemljišče delno od občine in del Ministrstva za gozdove, je pa v funkcionalnosti stanovalcev. Ali lahko stanovalci postavijo kakšen znak, opozorilo, da je to njihovo funkcionalno zemljišče, kjer je brezplačno parkirišče. Prodnik ne more pobrati zabojnikov, ker so zaparkirani avtomobili.

VPRAŠANJE POSREDOVAL(A): Adis Škrijelj /SD/

POSREDOVANO NA: 19. seji dne, 19. 3. 2025

PRIPRAVLJALEC ODGOVORA: Županja

VSEBINA ODGOVORA: Iz vašega vprašanja ni bilo mogoče natančno razbrati na katero parcelo se nanaša vaše vprašanje. Ponovno poudarjamo, da je pravno in dejansko potrebno razlikovati površine, ki so del javnega cestnega omrežja v lasti države ali občine, kot jih določa Zakon o cestah (ZCes-2); površine, ki so last občine ter z njimi na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) razpolaga in upravlja občina; površine, ki so javno dobro in so dostopne vsem pod enakimi pogoji ter površine, ki so v lasti skupnosti več etažnih lastnikov. Več etažni lastniki lahko omejijo dostop do svojih parcel ob upoštevanju določil Zakona o vzpostavitvi etažne lastnine na določenih stavbah in ugotavljanju pripadajočega zemljišča (ZVEtL-1). Skupnost več etažnih lastnikov oz. njihov upravljavec lahko na svoja funkcionalna zemljišča namesti prometno signalizacijo, ki je skladna s Pravilnikom o prometni signalizaciji na javnih cestah.